

Mgr. Lubislava Randusová

notářka v Jaroměři

nám. Československé armády 49

551 01 Jaroměř

Sp. zn.: 17 D 1153/2022

V Plzni dne 28. 3. 2023

Věc: Pozůstalostní řízení po Janě Lopuszyňské, r.č. 5054107020, naposledy bytem Jaroměř, Pražské Předměstí, Smetanova 724, která zemřela dne 8. 11. 2022

Vážení,

v návaznosti na Vaši žádost, k sp. zn.: 17 D 1153/2022 ze dne 23. 3. 2023, tímto jménem společnosti Broker Consulting, a.s., IČ 25221736, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň doplňujeme odpověď ze dne 3. 2. 2023 a sdělujeme Vám, že zůstavitelka vykonávala pro Společnost zprostředkovatelskou činnost v oblasti finančního a realitního trhu, přičemž za tuto činnost náležela zůstavitelce provize, a to vždy ve výši, která je odvislá od hodnoty zprostředkované smlouvy, době jejího trvání atp.

Aktuálně by měla zůstavitelka nárok na výplatu provize v celkové výši 167,10 Kč. V následujícím období říjen 2023 – prosinec 2027 však zůstavitelce vznikne další nárok na výplatu provize v závislosti na délce trvání jednotlivých smluv, a to v celkové výši 315 476,30 Kč dle tabulky níže.

Zůstatek odložené provize						
	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Leden	0	5804,5	4582,9	578,7	132	0
Únor	0	8620,1	15162,1	8570,2	6600,9	0
Březen	0	9372,5	9172,6	8461,6	1570,8	0
Duben	0	11594,1	7626,1	4499,4	3070,9	0
Květen	0	12722,1	7017,7	3364,2	1048,7	0
Červen	0	12507,2	8772,2	7937,4	4522,6	0
Červenec	0	9710,5	12588,3	7565	1942,3	0
Srpen	0	8748,1	5486,4	3111,6	1916,4	0
Září	0	1869	11436,1	2165,5	1368,2	0
Říjen	4463,9	3323,6	18768,2	9913,2	978,4	0
Listopad	12954,3	10890,7	3564,3	94,6	94,6	0
Prosinec	14750,7	3478,1	220,2	381,3	381,3	0

Zároveň však může za předčasné ukončení zůstavitelkou zprostředkovaných smluv v období až do roku 2027 vzniknout smluvním partnerům Společnosti nárok na vrácení (části) provize, čímž by Společnosti vznikla pohledávka vůči zůstavitelce, aktuálně potenciálně ve výši 315 476,30 Kč. Tato částka je však proměnlivá a zpravidla se postupně snižuje v závislosti na době trvání zprostředkované smlouvy.

S pozdravem

Mgr. Václav Velešík
vedoucí právního oddělení
jménem Broker Consulting, a.s.

+ sdělení na č. 97

Mgr. Lubislava Randusová
notářka v Jaroměři
nám. Československé armády 49
551 01 Jaroměř
Sp. zn.: 17 D 1153/2022

V Plzni dne 24. 4. 2023

Věc: Pozůstalostní řízení po Janě Lopuszyňské, r.č. ~~505410420~~, naposledy bytem Jaroměř, Pražské
Předměstí, Smetanova 724, která zemřela dne 8. 11. 2022

Vážení,

v návaznosti na Vaši žádost, k sp. zn.: 17 D 1153/2022 ze dne 23. 3. 2023, tímto jménem společnosti Broker Consulting, a.s., IČ 25221736, se sídlem Jiráskovo náměstí 2, 326 00 Plzeň (dále jen „Společnost“) doplňujeme odpověď ze dne 28. 3. 2023 a sdělujeme Vám, že v souladu s čl. 12 odst. 12.9 smlouvy o spolupráci ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“) a v souladu s čl. 38 odst. 38.1 všeobecných provizních podmínek (dále jen „VPP“) probíhá výplata odložených provizí jednou ročně do 31. 1. vždy na spolupracovníkem písemně uvedený bankovní účet. V případě vzniku nároku na odloženou provizi za rok 2023 bude splatnost této provize 31. 1. 2024. Obdobně bude splatnost odložené provize za rok 2024 ke dni 31. 1. 2025.

Zároveň Vám jako přílohu tohoto přípisu zasíláme Smlouvu mezi Společností a zůstavitelkou.

S pozdravem

Mgr. Václav Velešík
vedoucí právního oddělení
jménem Broker Consulting, a.s.